

物件

# Grace Hills横浜

406

販売 2,300万円



横浜市営地下鉄ブルーライン「阪東橋」駅 徒歩約9分

京急本線「黄金町」駅 徒歩約15分

神奈川県横浜市南区中村町3-193-28

鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき5階建 地上4階部分

平成30年5月

20.53  
m<sup>2</sup>

1.11  
m<sup>2</sup>

38戸

1K

南

空室

月額 5,600 円

月額 3,080 円

(株)ライフポート西  
洋

有

有

集金代行

月額 3,300 円

月額 75,000 円

月額 - 円

-

TVモニター付  
インターフォ  
ン、防犯カメ  
ラ、駐輪場、C  
S・BSアンテ  
ナ、室内洗濯機  
置場、バストイ  
レ別など

※図面と現況が相違する場合は、現況を優先とします。

アーバンネットエステート株式会社

〒107-0052 東京都港区赤坂9-1-7-341

担当：福岡桂

携帯：090-1806-8053

Email：dar.chini811@gmail.com

仲  
介

<購入条件>				金 金返	融 済	機 期	関 利 間	楽天銀行	
								2.146	% 35 年
物件価格		頭金		諸費用					
2,300	万円	10	万円	80	万円				
ローン 額		ローン							
2,290	万円	2	万円	0	万円				
*将来、家賃相場は変動する可能性があります。									
<賃料収入内訳>				像 証 賃 保 新 保 期 翻	年				
						生活習慣病団信 (無 ±0%)			
賃料		75,000				円			
集金代行手数料		3,300				円			
振込手数料		440				円			
送金賃料		71,260				円			
ローン支払額		77,586				円			
建物管理費等		8,680				円			
月額収支		-15,006				円			

<購入条件>				金 金返	融 済	機 期	関 利 間	楽天銀行		
								2.146	% 35 年	
物件価格		頭金		諸費用						
2,300	万円	10	万円	80	万円					
ローン 額		ローン								
2,370	万円	2	万円	0	万円					
*将来、家賃相場は変動する可能性があります。										
<賃料収入内訳>				像 生活	証 習慣	賃 病	更 団	保 信	期 (無 ±0%)	翻 年
賃料		75,000 円								
集金代行手数料		3,300 円								
振込手数料		440 円								
送金賃料		71,260 円								
ローン支払額		80,297 円								
建物管理費等		8,680 円								
月額収支		-17,717 円								